

# STAYNAVI Booking

## 地域特化型 宿泊・体験予約システム

次世代の旅を創り、世の中を進化させる

～宿泊編～



- 40分：OTA説明（まちづくりプラットフォーム、ピアトゥー）
  - まちづくりプラットフォームとピアトゥーについて
  - 地域OTAの特徴とメリット
  - 参加申込み～旅日和掲載までの流れ
  - 【付録】地域OTAの詳細
- 10分：質疑

---

# まちづくりプラットフォームとピアトゥーについて



# 地域と共に「まち」を創る会社

## 圧倒的な技術力で業界をリードする観光とITのプロ集団

### ▼会社概要

会社名：株式会社まちづくりプラットフォーム

所在地：神奈川県横浜市緑区長津田7-18-5-2

設立：2013年2月11日

資本金：500万円

代表：小泉貴義

### 事業内容：

- ・ウェブサイトの企画、デザイン、制作
- ・モバイルアプリの企画、開発
- ・まちづくり活動及びその支援、企画、コンサルティング
- ・観光関連サービスの作成支援

### ①JapanConcierge

行きたい場所を選ぶだけで、自動で最適な旅程が作れます



### ②AIコンシェルジュ

コース生成AIによる旅診断。ひとりひとりに最適な旅を提案



### ③接客コンシェルジュ

観光地経営に特化したCRMで、WEB接客を実現



# 全国20,000以上施設と連携した STAYNAVIベースの安定した事業展開を実施されています

## ▼会社概要

会社名：株式会社ピアトゥー

本社：東京都千代田区丸の内1丁目8番3号

丸の内トラストタワー本館20階

設立：2018年10月31日

資本金：30,021,517円（資本準備金：21,001,517）

代表：杉田 真志

事業内容：

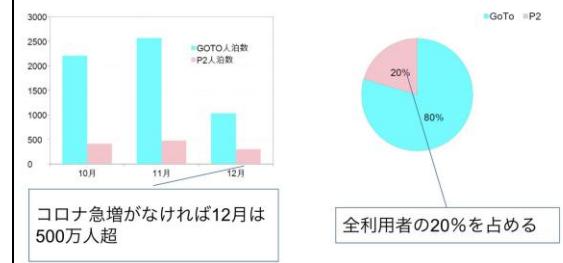
- ・観光業×直販型プラットフォーム「STAYNAVI」運営
- ・観光DX関連事業
- ・地域創生関連事業
- ・デジタルマーケティング事業

宿泊・体験の直販予約にこだわり、  
顧客のシームレスな旅行体験を支援



仙台の宿泊事業者様とは  
既に、ピアトゥーとやり取り実績がございます

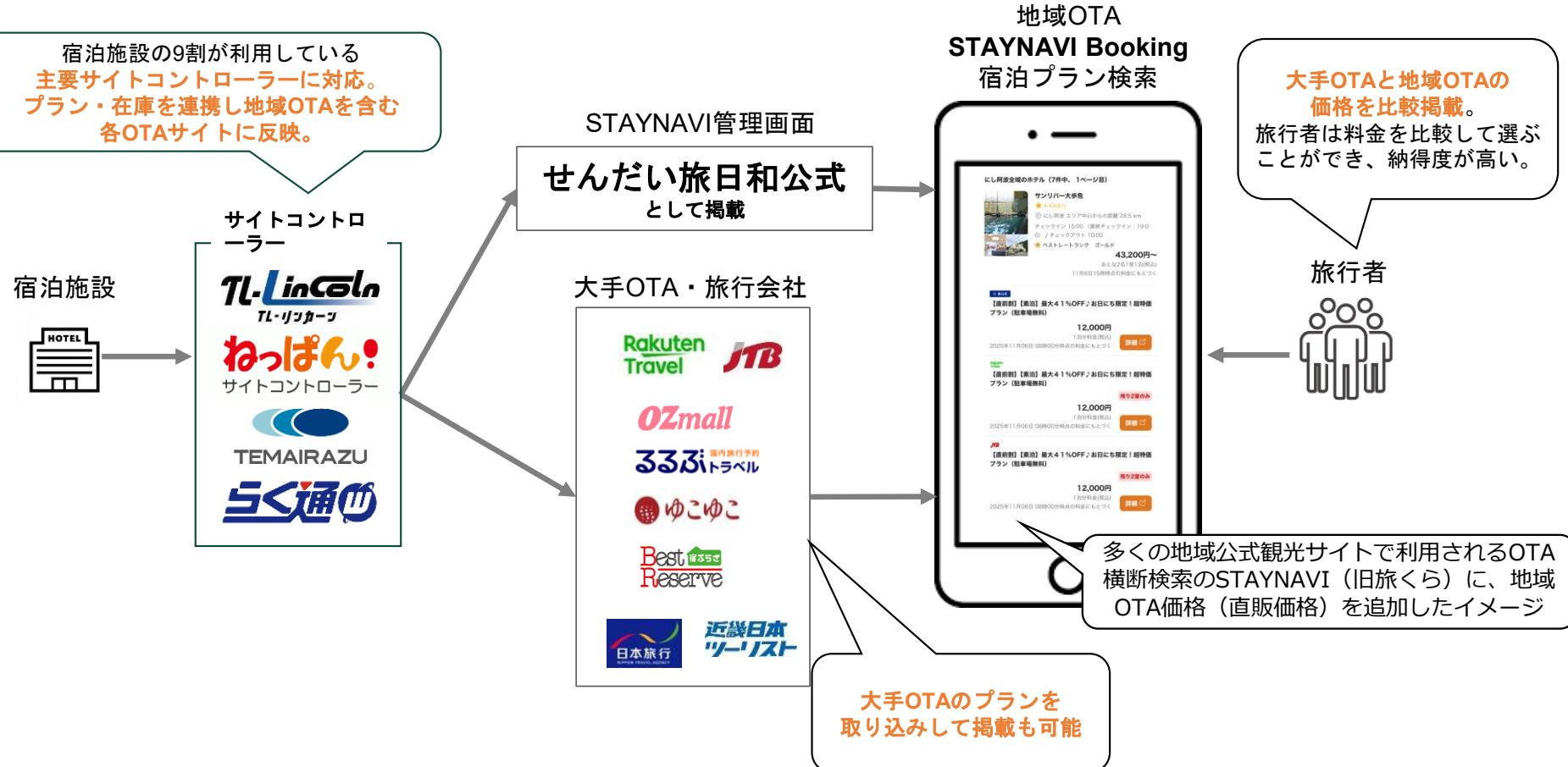
全国旅行支援で培った、  
直販促進のキャンペーン実績



---

地域OTA  
STAYNAVI Booking（ステイナビ ブッキング）

## 特徴とメリット



## 検索画面

12月16日 | にし阿波全域、ホテル

12月17日 | 検索結果 | マップ

絞り込み | 値段が安い順

にし阿波全域のホテル (7件中、1ページ目)

**サンリバー大歩危**  
★★ 4.4(461)  
④ にし阿波 エリア中心からの距離 28.5 km  
チェックイン 15:00 (最終チェックイン: 19:00) / チェックアウト 10:00  
★ ベストレートランク ゴールド  
43,200円～  
おとな2名1室1泊(税込)  
11月6日15時時点の料金にもとづく

**公式**

**【直前割】【素泊】最大41%OFF♪お日にち限定!超特価プラン (駐車場無料)**  
12,000円  
1泊分料金(税込)  
詳細

2025年11月06日 08時00分時点の料金にもとづく

**残り2室のみ**

**【直前割】【素泊】最大41%OFF♪お日にち限定!超特価プラン (駐車場無料)**  
12,000円  
1泊分料金(税込)  
詳細

2025年11月06日 08時00分時点の料金にもとづく

**JB**

**【直前割】【素泊】最大41%OFF♪お日にち限定!超特価プラン (駐車場無料)**

大手OTAと地域OTAの  
価格を比較掲載。  
旅行者は料金を比較して選ぶ  
ことができ、納得度が高い。

旅日和で登録したプランは  
「せんたい旅日和公式」として表示  
しますので、優先的に選んでもらい  
やすい。

## 施設ページ

施設ページ

サンリバー大歩危

写真(3)

**サンリバー大歩危**  
IN 15:00 (最終チェックイン: 19:00) OUT 10:00  
★★ 4.4(461)

**部屋・プラン**

公式プラン 他社プラン

12月16日 - 1泊 - 12月17日 2食 + 0 宿泊

**和室6畳以上**  
田 眺望: リバービュー ☑ 30m² ☑  
定員: おとな4名 ☑ 禁煙

**阿波尾瀬・猪原・大歩危会席**  
IN 14:00 (最終チェックイン: 22:30) OUT 11:00  
1泊2食付き

43,200円  
1泊分料金(税込)  
11月06日15時時点の料金にもとづく

予約する

現地払い

**基本情報**

チェックイン/チェックアウト  
チェックイン 15:00 (最終チェックイン: 19:00) / チェックアウト 10:00

**施設名**  
サンリバー大歩危

**サービス・設備**

部屋設備

- カミソリ
- シャンプー
- タオル
- ドライヤー
- ハミガキセット
- リンス
- 洗浄機付トイレ
- 金庫

オフィシャルサイト  
<http://www.oobokeonsen.jp/>

連絡先メールアドレス  
[m00000004786@example.com](mailto:m00000004786@example.com)

電話番号  
0883-84-2111

住所  
日本、〒779-5451 徳島県三好市山浦

駐車場  
あり 無料

営業時間  
6:00～23:00

施設設備

- Wi-Fi完備
- コインランドリー
- 会議室
- 売店
- 宴会場
- 貸自転車
- 送迎バス

すべての設備・サービスを見る

## メリット1: 観光サイト内にOTAがあるので思い立ったらすぐ予約可能

地域OTA導入の実績例：福島市観光ノート  
(福島市観光コンベンション協会)<https://www.f-kankou.jp/>

同じような機能を持つ地域OTA (Tripla) を利用している事例ですが、地域OTA開始してまだ4ヶ月程度で、現在はまだ宿泊予約のみの提供ですが、月90万円の予約が成立しています。

観光サイトで計画を立てながらいつでも手軽に予約ができ、なおかつ他のOTAよりお得な料金（手数料が安い分、価格が抑えられている）のプランを選べる点は、利用者（観光客）にとってかなり大きなメリットです。



## メリット2:直販予約特化型で仲介手数料を大幅に削減

日本初の観光業向け直販予約特化型ポータルサイトでお得な直販予約を提供。

他のOTAや旅行代理店に比べて、**手数料を大幅に削減**できますので**収益率の向上**を図ることが出来ます。

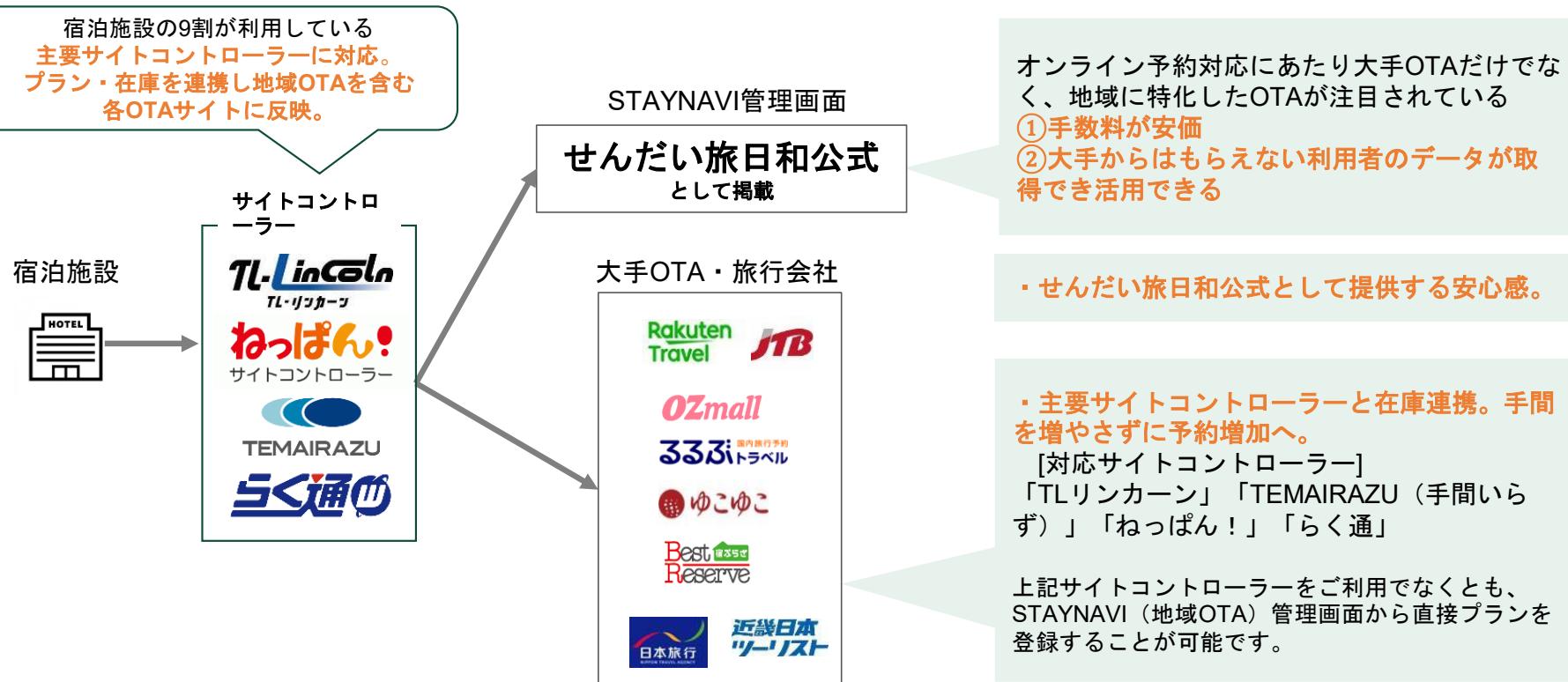
	大手OTA (じゃらん、楽天トラベル)	地域OTA STAYNAVI Booking
手数料合計	15~20%以上	7% → 5.5%



特別割引キャンペーン実施中  
2027/3/31まで手数料5.5%となります。  
※2027/4/1以降は、7%となります。

- ・約半分以下の手数料で予約を取れるメリットがあります。
- ・さらに事前決済のため、**無断・直前キャンセル時もキャンセル料金を自動回収できる**メリットもあります。
- ・現地決済・支払対応も不要な点もメリットです。

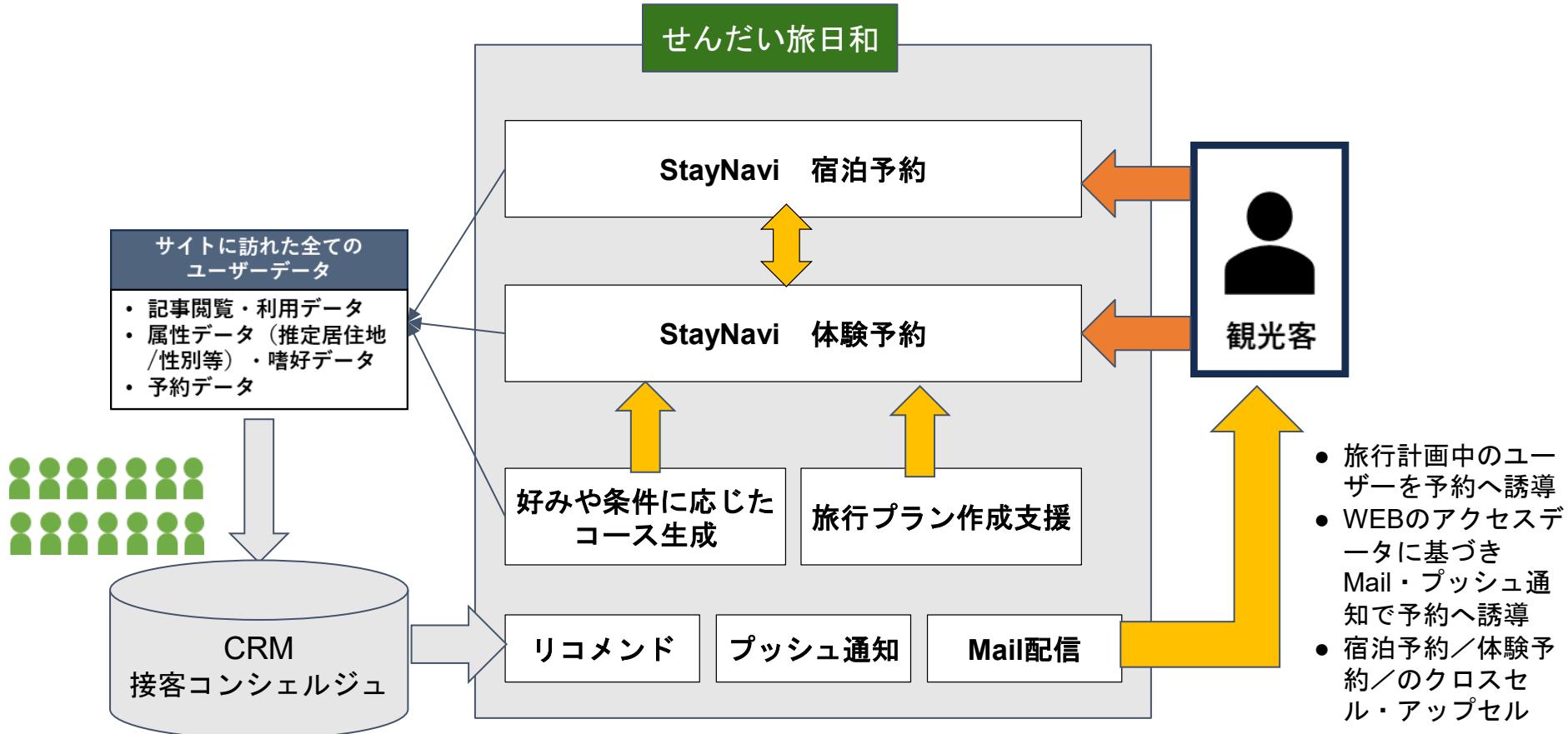
## メリット3: (大手OTA同様に) サイトコントローラーとの連動が可能

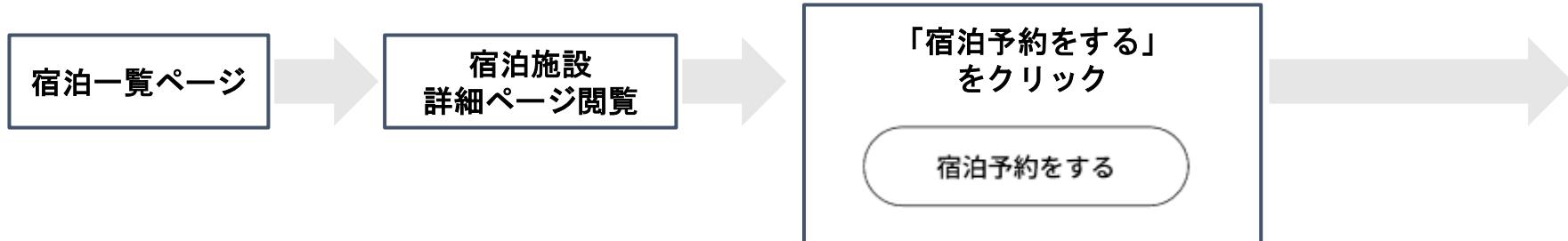


## メリット4：手数料が安い地域OTAでの予約をおすすめしやすい画面構成 (各OTAと地域OTAの価格を比較掲載)



## メリット5:せんだい旅日和内の強力な導線とCRMによる予約





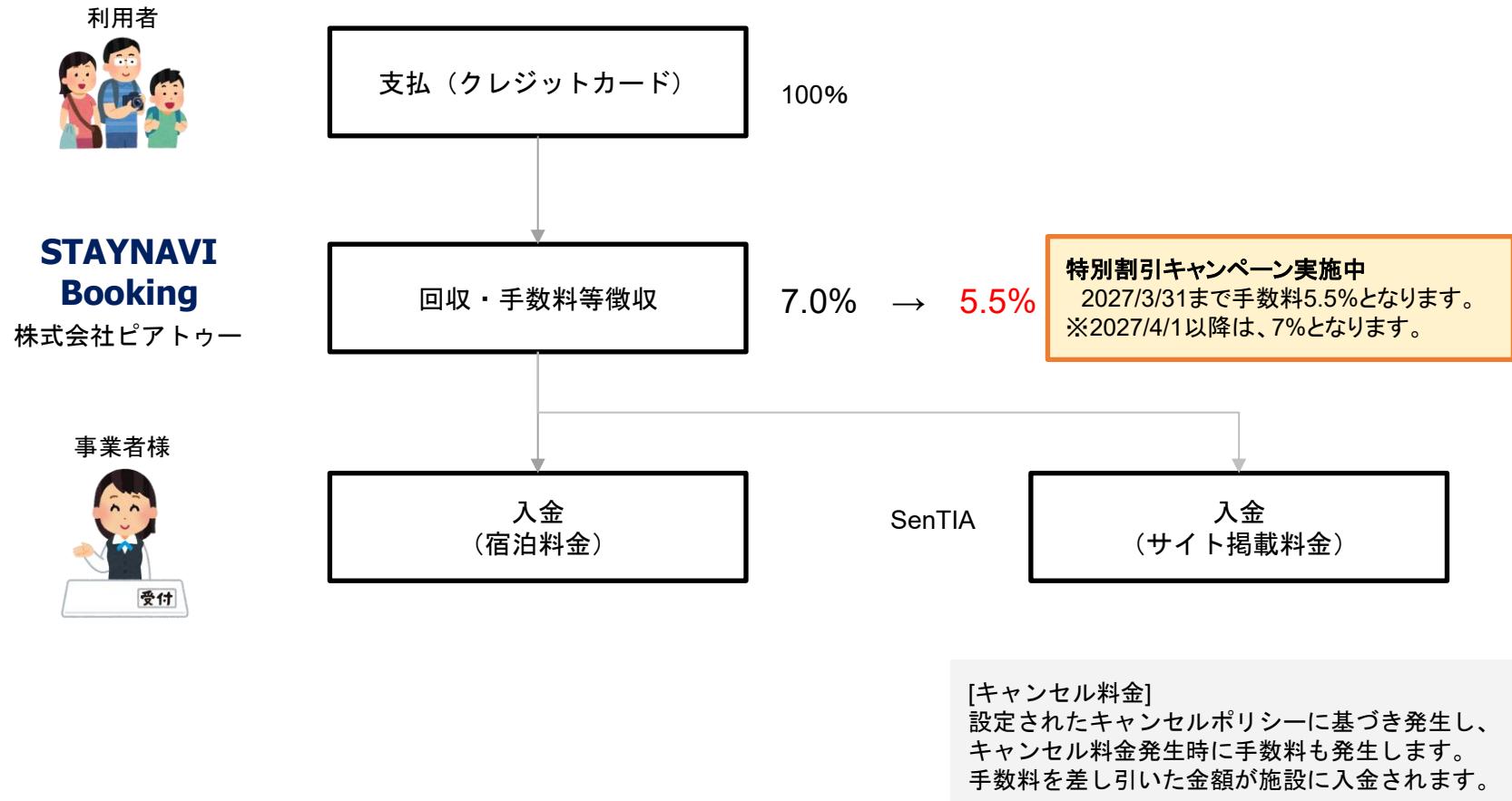
StayNaviBookingの詳細ページに移動します。  
「せんだい旅日和公式」プランを選択するとStayNaviBookingで予約する流れになります。

プラン名	10/14(火)	10/15(水)	10/16(木)	10/17(金)	10/18(土)	10/19(日)	10/20(月)	10/21(火)
【宿泊まりプラン】遅いご到着もOK!お食事なしでオトクにステイ スタンダードツインルーム【禁煙】21m <sup>2</sup>								
②宿公式 食事なし	15,200	16,910	15,200	15,200	23,940	16,910	16,910	16,910

↑ せんだい旅日和公式

↑ 希望の日にちの料金をクリック

別途投影いたします。



---

地域OTA  
STAYNAVI Booking（ステイナビ ブッキング）

参加申込み～掲載までの流れ

(新)旅日和へ  
参加申込み

フォームへご入力ください。  
<https://forms.gle/LTAS4S1Dr4nKXGTV6>



SenTIA審査の上  
事業者登録方法を  
送付

STAYNAVIへ  
事業者登録

peertoの  
承認を得る

以前GOTOキャンペーン参加の  
宿泊事業者様は再度登録不要。  
※以前のアカウントを流用可能です

STAYNAVI Bookingログイ  
ン

サイトコントローラー連携

(連携方法について次ページ参照)

※対応言語 : 日のみ

※多言語対応は検討中

STAYNAVIに宿泊プラン登録

STAYNAVI に  
登録完了・公開

サイトコントローラー(SC)連携設定は、他のOTA追加作業と同様です。  
概ね以下の内容となります。

1. STN施設管理画面で、利用しているSCを選択登録。
2. 各SC管理画面等で、STAYNAVIへの接続を追加登録。
3. SCのサポートに連絡し、システム設定を依頼。
4. 上記完了後、STNサポートにてシステム設定を実施
5. STN施設管理画面にて、プランの紐づけ設定（自動 or 手動）を行っていただく。

(SC毎の設定は次ページ)

## ※注

STN : STAYNAVI、SC : サイトコントローラーの略

設定方法や仕様が変更されることがございます。詳細はマニュアルをみて操作いただき、不明な点はSTNサポートまでお問い合わせください。

## らく通

1. STN施設管理画面のサイトコントローラー連携設定で、らく通を選択登録いただく。
2. らく通管理画面にて、STAYNAVI BOOKINGへの接続登録をしていただく。
3. らく通サポートにご連絡いただき、らく通にシステム設定をしていただく。
4. STNサポートにてシステム設定を実施。
5. STN施設管理画面にて、サイトコントローラ自動紐づけ設定 or 手動紐づけ設定をしていただく。

## ねっぱん

1. STN施設管理画面のサイトコントローラー連携設定で、ねっぱんを選択登録いただく。
2. ねっぱん管理画面にて、STAYNAVI BOOKINGへの接続登録をしていただく。
3. STNサポートにてシステム設定を実施。
4. STN施設管理画面にて、サイトコントローラ自動紐づけ設定 or 手動紐づけ設定をしていただく。

## 手間いらず

1. STN施設管理画面のサイトコントローラー連携設定で、手間いらずを選択登録いただく。
2. STNサポートにご連絡いただき、STNサポートがシステム設定を実施。
3. 手間いらず管理画面にて、STAYNAVI BOOKINGへの接続登録をしていただく。
4. STN施設管理画面にて、サイトコントローラ自動紐づけ設定 or 手動紐づけ設定をしていただく。

## TLリンクーン

1. STN施設管理画面のサイトコントローラー連携設定で、TLリンクーンを選択登録いただく。
2. TLリンクーン管理画面にて、STAYNAVI BOOKINGへの接続登録をしていただく。
3. TLリンクーンサポートにご連絡いただき、TLリンクーンにシステム設定をしていただく。
4. STNサポートにてシステム設定を実施。
5. STN施設管理画面にて、サイトコントローラーの手動紐づけ設定行っていただく。

## 参加申込み期間

宿泊事業者様：11月18日～（本セミナー終了後受付開始）

## 相談窓口

### ▼申込窓口：SenTIA担当者

メール：[chiiki\\_info@sentia-sendai.jp](mailto:chiiki_info@sentia-sendai.jp)

電話：022-268-9568（平日：9:00～17:30）

### ▼地域OTA StayNavi画面の各種問合せ

お問い合わせフォームURL（宿泊事業者様用）

<https://tayori.com/form/15a0047c789a56de338457553fc4a6b1c3d09c7a>

---

【付録】  
地域OTA  
**STAYNAVI Booking**（ステイナビ ブッキング）の  
詳細資料

大手OTAと変わらない標準的な予約システムを宿泊・体験ともに搭載

参考：山形 ExtTrip Yamagata

参考：箱根町観光協会

# STAYNAVI Booking:宿泊予約の流れ

24



①宿泊一覧・検索



②宿泊詳細・プラン選択



③STAYNAVIログイン・登録  
※ログインしていると⑤にスキップ



④STAYNAVIログイン・登録  
※ログインしていると⑤にスキップ



⑤予約情報の入力



⑥クレジットカード決済



⑦予約完了



⑧予約詳細



⑨予約詳細→予約キャンセル



⑩予約詳細(キャンセル済み)



⑪予約一覧(宿泊・体験共通)



⑫マイページトップ

※実際の画面は開発中のため上記資料はイメージです。実際の画面は今後操作説明会などでご案内予定です。

施設管理

施設基本設定

子どもの受け入れ設定

キャンセルポリシー設定

客室管理(登録・一覧・詳細)

プラン管理(登録・一覧・詳細)

予約管理(一覧・詳細・CSV出力・キャンセル)

指定日一括在庫変更

指定日一括料金変更

サイトコントローラー設定

連携設定

部屋、プランコピー設定

同期設定

サイトコントローラー自動紐づけ

宿泊一覧・検索

並び順変更

絞り込み検索(施設情報、エリア、プラン検索条件等)

プラン表示: STAYNAVI Booking(せんだい旅日和公式として)

プラン表示: OTA(連携取得できている場合。OTAの表示はオプション選択。)

地図で見る(並び順変更や絞り込み検索は、一覧・検索と同等)

宿泊詳細ページ

各種 施設情報の表示

部屋・プラン情報表示・検索

宿泊予約・決済(予約できるのはせんだい旅日和公式 STAYNAVI Booking 限定)

## 予約情報

予約一覧、詳細、キャンセル

## 会員情報

各種登録情報の変更

STAYNAVI 会員退会 他